

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप. बँक लि. जळगांव
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon.
GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

ताबा नोटीस
नियम ८-(१-३)

ज्याअर्थी निम्न स्वाक्षरीकर्ता अधिकृत अधिकारी गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव वित्तीय मालमत्तांचे संपादन व पुर्नरचना आणि तारण हक्कांची अंमलबजावणी सेक्युरिटायझेशन कायदा २००२ (५४ चा २००२) मधील कलम १३(१२) नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारान्वये) श्री. अनुप जयरामदास माखीजानी यांना गृह कर्ज रू. १९,६५,६७५.०० व एच पी अदर कर्ज रू.७,८८,४६०.०० एकुण रू.२७,५४,१३५.०० + दि. ०१.०७.२०२५ पासुनचे व्याज अशी दि. १७.०७.२०२५ रोजी कलम १३(२) अन्वयेची नोटीसेस मिळालेपासून ६० दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे कळविले आहे.

कर्जदारांनी नोटीसीत दर्शविलेली रक्कम परतफेड केलेली नाही. आज रोजी सबब कर्जदार व तमाम जनतेस नोटीसीने कळविण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्याने खालील तपशील मालमत्ता सदर कायद्याच्या कलम १३(४) पहा नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारांतर्गत दि.०७.०९.२०२६ रोजी सेक्युरिटायझेशन ऍक्ट २००२ अन्वये तारणकर्ते श्री. अनुप जयरामदास माखीजानी यांची मालमत्ता प्रत्यक्ष ताब्यात घेतलेली आहे.

विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंदर्भात काहीही व्यवहार करू नये. केल्यास त्यावर गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांवचा दि.३१.१२.२०२५ ची येणे एकूण रक्कम गृह कर्ज रू. २०,८०,४९९.०० व एच पी अदर कर्ज रू.८,४८,१५५.०० एकुण रू.२९,२८,६४६ + दि. ०१.०९.२०२६ पुढील व्याज व खर्चाचा चार्ज राहील. कर्जदार व जामिनदार यांना नमुद कायद्याच्या कलम १३ (८) ची आपणांस जाणीव करून देतो की, सदर तरतुदीनुसार आपला तारणहक्कविमोचनाचा अधिकार लिलाव व विक्री नोटीस प्रसिध्दीपर्यंतच आहे याची कृपया नोंद घ्यावी.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील :-

१) मेहरूण स.नं.५६३/६/ब चे क्षेत्र ६२५० चौ.मी. मधील विंग - सी मधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. सी - १८ चे क्षेत्र ५०.१९ चौ.मी व त्यावरील बांधीव क्षेत्र ७०.२० चौ.मी फर्निचरसहित व त्याच्या चतुःसिमा:-

पूर्वेस :- सदर बिल्डींगची मोकळी जागा उत्तरेस :- फ्लॅट नं. १७

पश्चिमेस :- लिफ्ट

दक्षिणेस :- सदर बिल्डींगची मोकळी जागा

दिनांक :- ०७.०९.२०२६

ठिकाण : जळगांव



प्रामाणिक

(अशोक महाजन)
अधिकृत अधिकारी

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव

गोदावरी लक्ष्मी को.-ऑप. बँक लि. जलगांव
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon
GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

POSSESSION NOTICE

Rule 8-(1-3)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of the Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd. Jalgaon under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act 2002(54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice u/s 13(2) calling upon the borrower Shri. Anup Jairamdas Makhijani to repay the amount mentioned in the notice dated 17.07.2025 Housing Loan Rs. 19,65,675.00 and HP Other Loan Rs. 7,88,460.00 Total Rs. 27,54,135.00 + Intt from dtd. 01.07.2025 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay full amount even after many chances, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property mentioned below on this 07.01.2026 from mortagagor Shri. Anup Jairamdas Makhijani. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to the charge of the Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon for an amount of Housing Loan Rs. 20,80,491.00 and HP Other Loan Rs. 8,48,155.00 Total Rs. 29,28,646.00 + Intt from dtd. 01.01.2026 and interest , there after and charges. We draw your attention to the provisions of said Act u/s 13(8) particularly borrowers & guarantors right of redumption is only available upto publication of auction notice please note.

Description of Immovable Property

All that piece & parcel of the property Situated at Fourth Floor Flat No.C-18 adm 50.19 sqmtr and builtup area 70.20 sq.mtr in Wing C with easementory rights and alongwith furniture of Mehrun Survey No.563/6/B adm 6250 sqmtr in the name of Anup Jairamdas Makhijani bounded as under-

East	:	Open Space of Said Building
West	:	Lobby, Open Duct,Lift
North	:	Flat No. 17
South	:	Open Space of Said Building

Date :- 07.01.2026
Place : Jalgaon



(Ashok Mahajan)
Authorised Officer
Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon

गोदावरी लक्ष्मी को.-ऑप. बँक लि. जळगांव
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon
GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

ताबा नोटीस
नियम ८-(१-३)

ज्याअर्थी निम्न स्वाक्षरीकर्ता अधिकृत अधिकारी गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव वित्तीय मालमत्तांचे संपादन व पुर्नरचना आणि तारण हक्कांची अंमलबजावणी सेक्युरिटायझेशन कायदा २००२ (५४ चा २००२) मधील कलम १३(१२) नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारान्वये) श्री. अनुप जयरामदास माखीजानी प्रोप्रा. मे. मासुम एंटरप्रायजेस यांना सी.सी. हायपो कर्ज रु.९८,५३,७६९.८० + दि. ०९.०९.२०२५ पासूनचे व्याज अशी दि. १७.०९.२०२५ रोजी कलम १३(२) अन्वयेची नोटीसेस मिळालेपासून ६० दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे कळविले आहे.

कर्जदारांनी नोटीसीत दर्शविलेली रक्कम परतफेड केलेली नाही. आज रोजी सबब कर्जदार व तमाम जनतेस नोटीसीने कळविण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकृत्याने खालील तपशील मालमत्ता सदर कायद्याच्या कलम १३(४) पहा नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारांतर्गत दि.०९.०९.२०२६ रोजी सेक्युरिटायझेशन ॲक्ट २००२ अन्वये तारणकर्ते श्री. अनुप जयरामदास माखीजानी यांची मालमत्ता प्रत्यक्ष ताब्यात घेतलेली आहे.

विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंदर्भात काहीही व्यवहार करू नये. केल्यास त्यावर गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांवचा दि.३१.१२.२०२५ ची सी.सी. हायपो कर्ज रु.१,०४,६९,८९६.८० + दि. ०९.०९.२०२६ पुढील व्याज व खर्चाचा चार्ज राहील. कर्जदार व जामिनदार यांना नमुद कायद्याच्या कलम १३ (८) ची आपणांस जाणीव करून देतो की, सदर तरतुदीनुसार आपला तारणहक्कविमोचनाचा अधिकार लिलाव व विक्री नोटीस प्रसिध्दीपर्यंतच आहे याची कृपया नोंद घ्यावी.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील :-

१) मौजे विटनेर गट नं.४७९/२ मधील प्लॉट नं.१०८ ते ११४ प्रत्येकी क्षेत्र १५६ चौ.मी. व त्याच्या चतुःसिमा प्रत्येकी प्लॉटप्रमाणे :-

दिनांक :- ०९.०९.२०२६
ठिकाण : विटनेर, ता.जि.जळगांव



(अशोक महाजन)
अधिकृत अधिकारी
गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव

POSSESSION NOTICE
Rule 8-(1-3)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of the Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act 2002(54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice u/s 13(2) calling upon the borrower Shri. Anup Jairamdas Makhijani Prop. M/s. Masum Enterprises to repay the amount mentioned in the notice dated 17.07.2025 being **C.C.Hypo Loan Rs.98,53,769.80 + Intt from dtd. 01.07.2025** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay full amount even after many chances, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken physical possession of the property** mentioned below on this **07.01.2026** from mortgagor Shri. Anup Jairamdas Makhijani. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to the charge of the Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon for an amount of **C.C.Hypo Loan Rs.1,04,61,816.80 + Intt from dtd. 01.01.2026** and interest, there after and charges. We draw your attention to the provisions of said Act u/s 13(8) particularly borrowers & guarantors right of redumption is only available upto publication of auction notice please note.

Description of Immovable Property

All that piece & parcel of the property comprising to Plot No. 108 to 114 each adm. 156 sqmtr. out of Gut no. 479/2 Vitner Tal - Dist - Jalgaon & which is boundries as per plots-

Date :- 07.01.2026
Place : Vitner Tal. Dist. Jalgaon



(Ashok Mahajan)
Authorised Officer
Godavari Laxmi Co-op. Bank Ltd. Jalgaon

गोदावरी लक्ष्मी को.-ऑप. बँक लि. जळगांव
GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

ताबा नोटीस

नियम ८-(१-३)

ज्याअर्थी निम्न स्वाक्षरीकर्ता अधिकृत अधिकारी गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव वित्तीय मालमत्तांचे संपादन व पुर्नरचना आणि तारण हक्कांची अंमलबजावणी सेक्युरिटायझेशन कायदा २००२ (५४ चा २००२) मधील कलम १३(१२) नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारान्वये) श्री. अनुप जयरामदास माखीजानी प्रोप्रा. मे. मासुम एंटरप्रायजेस यांना सी.सी. हायपो कर्ज रु.९८,५३,७६९.८० + दि. ०१.०९.२०२५ पासूनचे व्याज अशी दि. १७.०९.२०२५ रोजी कलम १३(२) अन्वयेची नोटीसेस मिळालेपासून ६० दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे कळविले आहे.

कर्जदारांनी नोटीसीत दर्शविलेली रक्कम परतफेड केलेली नाही. आज रोजी सबब कर्जदार व तमाम जनतेस नोटीसीने कळविण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकृत्याने खालील तपशील मालमत्ता सदर कायदयाच्या कलम १३(४) पहा नियम ९ मधील प्राप्त अधिकारांतर्गत दि.०८.०९.२०२६ रोजी सेक्युरिटायझेशन ॲक्ट २००२ अन्वये तारणकर्ते श्री. झानेश्वर मछरूमल माखीजानी यांची मालमत्ता प्रतिकात्मक ताब्यात घेतलेली आहे.

विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंदर्भात काहीही व्यवहार करू नये. केल्यास त्यावर गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांवचा दि.३१.१२.२०२५ ची सी.सी. हायपो कर्ज रु.१,०४,६१,८१६.८० + दि. ०१.०९.२०२६ पुढील व्याज व खर्चाचा चार्ज राहील. कर्जदार व जामिनदार यांना नमुद कायदयाच्या कलम १३ (८) ची आपणांस जाणीव करून देतो की, सदर तरतुदीनुसार आपला तारणहक्कविमोचनाचा अधिकार लिलाव व विक्री नोटीस प्रसिध्दीपर्यंतच आहे याची कृपया नोंद घ्यावी.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील :-

१) चाळीसगाव फायनल प्लॉट नं.५ चा सब प्लॉट नं.१ क्षेत्र ४८७.७३ चौ.मी व त्याच्या चतुःसिमा:-

पूर्वेस :- फायनल प्लॉट नं.७

उत्तरेस :- रेल्वे यार्ड

पश्चिमेस :- फायनल प्लॉट नं.२

दक्षिणेस :- रोड व वापर

दिनांक :- ०८.०९.२०२६

ठिकाण : चाळीसगांव



(अशोक महाजन)

अधिकृत अधिकारी

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप. बँक लि. जळगांव
New Address : 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon
GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

godavari.laxmi.co@gmail.com

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

POSSESSION NOTICE

Rule 8-(1-3)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of the Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd. Jalgaon under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act 2002(34 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002 -issued Demand Notice u/s 13(2) calling upon the borrower Shri. Anup Jairamdas Makhijani Prop. M/s. Masum Enterprises to **repay the amount mentioned in the notice dated 17.07.2025 being C.C.Hypo Loan Rs.98,53,769.80 + Intt from dtd. 01.07.2025** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay full amount even after many chances, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken symbolic possession of the property** mentioned below on this **08.01.2026** from mortgagor Shri. Gyaneshwar Machrumal Makhijani. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to the charge of the Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon for an amount of **C.C.Hypo Loan Rs. 1,04,61,816.80 + Intt from dtd. 01.01.2026** and interest , there after and charges. We draw your attention to the provisions of said Act u/s 13(8) particularly borrowers & guarantors right of redumption is only available upto publication of auction notice please note.

Description of Immovable Property

All that piece & parcel of the property comprising to open space of land of Plot No.1 out of final Plot No.5 adm. 487.73 sq.mtr. in Chalisagaon Shivar Tal – Chalisagaon, Dist – Jalgaon & which bounded as under –

East : Final Plot No.7

West : Final Plot No.2

North : Railway yard

South : Road & Use

Date :- 08.01.2026

Place : Chalisagaon



(Ashok Mahajan)
Authorised Officer

Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon